

# VORVERMIETERBESCHEINIGUNG

FO 07

**Vermieter/Vermieterin:**

Die im Folgenden benannte Person interessiert sich für eine Wohnung bei der HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH. Die HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH bittet vor Abschluss des Mietvertrages den Vorvermieter bzw. die Vorvermieterin, untenstehende Fragen zu beantworten, um die Vertragstreue der interessierten Person beurteilen zu können. Auf die Beantwortung der Fragen und die Aushändigung der Bescheinigung durch die interessierte Person besteht kein Rechtsanspruch. Der Vorvermieter bzw. die Vorvermieterin wird um sorgfältige Prüfung gebeten.

Hiermit bestätigen wir, dass mit uns ein Mietverhältnis seit dem \_\_\_\_\_ zu Wohnzwecken besteht:

**Mieter/Mieterin:**

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Wir können Folgendes bestätigen:

1. Bestehen unstreitige Zahlungsrückstände, aufgrund derer das Mietverhältnis fristlos gekündigt werden kann (§ 543 BGB)?

ja  nein

2. Gab es durch die Mieterin bzw. den Mieter innerhalb der letzten 2 Jahre unstreitige erhebliche Verletzungen der mietvertraglichen Pflichten, die die Rechte des Vorvermieters bzw. der Vorvermieterin wesentlich und nachhaltig beeinträchtigten (z. B. erhebliche Gefährdung der Mietsache durch Vernachlässigung der dem Mieter bzw. der Mieterin obliegenden Sorgfaltspflichten)? Wenn ja, bitte unten aufführen.

ja  nein

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Stempel / Unterschrift des Vermieters bzw. der Vermieterin