

BÜRGSCHAFTSERKLÄRUNG



Hiermit büрге ich / bürgen wir

(Name 1) _____, geboren am _____, und

(Name 2) _____, geboren am _____

wohnhaft in (Straße, PLZ Ort) _____

unbefristet und unwiderruflich, selbstschuldnerisch, unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit für auftretende Mietrückstände und Forderungen, welche sich aus dem Mietverhältnis (einschließlich aus dieser Forderung resultierender Zinsen) ergeben für

Vor- und Nachname _____

geboren am: _____

wohnhaft in: _____
(Straße, PLZ, Ort der neuen HWG-Wohnung)

Wohnungsnummer: _____
(wird von HWG eingetragen)

Hauslage: _____
(wird von HWG eingetragen)

gegenüber der Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH für o. g. Mieteinheit. Die Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH, Hansering 19, 06108 Halle (Saale) ist Vermieterin und damit Gläubigerin der Forderung.

Erklärung zur selbstschuldnerischen Bürgschaft

Im Gegensatz zur Ausfallbürgschaft (nachsuldnerische Bürgschaft) haftet der Bürge bzw. die Bürgin bei der selbstschuldnerischen Bürgschaft genauso wie der Hauptschuldner bzw. die Hauptschuldnerin selbst (§ 773 BGB). Der HWG steht somit das Recht zu, die Leistung (z.B. Mietzahlungen) unmittelbar vom Bürgen bzw. der Bürgin ohne vorherige Klage zu verlangen (Verzicht auf die Einrede der Vorausklage). Die bürgende Person haftet selbstschuldnerisch, d.h. als ob sie selbst Schulden bei der HWG hätte.

Ort, Datum

Unterschrift (bürgende Person 1)

Ort, Datum

Unterschrift (ggf. bürgende Person 2)